

ÁREAS DE ATUAÇÃO



Direito Imobiliário

Condomínio, usucapião, locação, compra e venda de imóveis (em inventários, leilões etc.), registro de imóveis.



Direito do Trabalho

Consultoria preventiva em admissões, demissões, justa causa, terceirização, trabalho intermitente etc. Defesas judiciais e administrativas, inclusive em autuações trabalhistas e procedimentos do Ministério Público do Trabalho.



Direito Penal

Patrocínios de processos penais de crimes e contravenções oriundos de relações civis e trabalhistas, tais como crimes de dano, perturbação da paz, calúnia, injúria, difamação, racismo, lesão corporal, apropriação indébita, estelionato, furto, roubo etc.



Direito do Consumidor

Defeitos de produtos e serviços, publicidade enganosa, venda casada, apontamentos ilegais em Serasa/SPC, cobranças indevidas.



Direito de Sucessões

Inventários judicial e extrajudicial, planejamento sucessório, testamentos.



Direito de Família

Divórcio, reconhecimento e dissolução de união estável, relações homoafetivas, pensão alimentícia, regulamentação de guarda e visitação, reconhecimento de paternidade e família socioafetiva, alienação parental.



Direito da Personalidade

Dano moral e material, interdição, emancipação.

Localizado na zona sul do Rio de Janeiro, **Arechavala Advogados** é um escritório de advocacia com mais de dez anos de experiência que atende a diversas ramificações do **Direito**, como: **Imobiliário** (especialmente na parte de condomínios, locação, compra e venda de imóveis), **Trabalhista**, **do Consumidor**, **de Família** e **Penal** (por crimes decorrentes dessas relações).

A equipe é formada por profissionais altamente qualificados em diversas especializações, promovendo serviços de excelência por meio de um atendimento personalizado e objetivo.

Além disso, a proximidade entre clientes e sócios faz com que as causas sejam mais bem avaliadas e ganhem mais agilidade em suas resoluções.

Rua do Catete, 311 - Grupo 1.207
Catete - Rio de Janeiro/RJ | CEP: 22220-901
Telefones: +55 21 2205-1514 | ☎ +55 21 97386-3102
info@arechavalaadvogados.com
www.arechavalaadvogados.com



**Arechavala
Atendimento
Condomínios**



**Arechavala
Atendimento
Imobiliárias**



ARECHAVALA
— ADVOGADOS —



A gestão, por vezes, é um ato isolado e de grande responsabilidade, necessitando de assessoria especializada para tomada de decisões.

AAC e AAI são serviços de atendimentos jurídicos para assessorar toda a rotina em condomínios e imobiliárias.

Visam à segurança e excelência à gestão, prevenção e resolução de conflitos e agregam valor aos serviços e patrimônios dos clientes.

São assessorias flexíveis e compatíveis com a necessidade apresentada.



Arechavala Atendimento Condomínios

- Cobranças judicial e extrajudicial de condôminos inadimplentes;
- Convenção de condomínio e regimento interno;
- Análise de contratos do condomínio;
- Prestação de contas;
- Litígios por cobranças abusivas (energia, água etc.);
- Assessoria jurídica às assembleias de condomínio;
- Aplicação de multas, notificações e avisos;
- Assessoria ao síndico e conselho consultivo/fiscal;
- Mediação de conflitos no condomínio;
- Assessoria diante da problemática dos condôminos antissociais;
- Orientação aos funcionários sobre responsabilidade civil do condomínio;
- Defesas trabalhistas (justa causa, hora extra, desvio de função, insalubridade etc.);
- Ministério Público do Trabalho (fiscalizações e processos administrativos);
- Crimes e contravenções oriundos de relações condominiais, tais como crimes de dano, perturbação da paz, calúnia, injúria, difamação, racismo, lesão corporal, apropriação indébita, estelionato, furto, roubo etc.



Arechavala Atendimento Imobiliárias

- Cobrança judicial de clientes inadimplentes;
- Assessoria em condomínio, locação e corretagem;
- Assessoria na captação de novos clientes;
- Análise de contratos;
- Assessoria jurídica às assembleias de condomínio;
- Aplicação de multas, notificações e avisos;
- Assessoria ao síndico e clientes;
- Mediação de conflitos;
- Orientação aos funcionários sobre responsabilidade civil da empresa;
- Defesas trabalhistas (justa causa, hora extra, desvio de função, insalubridade etc.);
- Ministério Público do Trabalho (fiscalizações e processos administrativos);
- Patrocínios de processos penais de crimes e contravenções oriundos de relações civis, tais como crimes de dano, perturbação da paz, calúnia, injúria, difamação, racismo, lesão corporal, apropriação indébita, estelionato, furto, roubo etc.